Residenza Dolcevita Muralto

Cliente
Rosetabor VII di Jean-Bernard Buchs

Impresa Generale /Totale
csc costruzioni SA

Coordinamento e direzione dei lavori
csc costruzioni SA

Durata del lavoro
11.2014 - 03.2017

Quantità principali
Numero di appartamenti: 48

Valore del contratto
CHF 24'500'000 (IVA esclusa)

Responsabili del Cliente
Xavier Jeanneret - Urban Project SA

Descrizione dell'opera

Edificio residenziale di buono standing per un totale di 48 appartamenti in PPP.

Tecniche costruttive
Demolizione dei piani fuori terra di und edificio amministrativo e ricostruzione con soluzione tradizionale con calcestruzzo armato.

Materiali utilizzati per la finitura:

- facciata con capotto intonacato
- terrazze con pavimenti tecnico con gres porcellanato
- finestre in legno-alluminio;
- tetto piano verde e finiture in acciaio inox

Progettisti:

- Architetto: Ribo architettura
- Calcoli statici: Lucini Cesare Sagl
- Antincendio: Cispi Sagl
- Fisica della costruzione: IFEC SA
- Progetto elettromeccanico: IFEC SA
- Direzione lavori locale: csc costruzioni SA
- Progetto termo-climatico: IFEC SA