

## Residenza Dolcevita – Muralto



### **Bauherr**

Rosetabor VII di Jean-Bernard Buchs

### **Hauptangaben**

Anzahl Wohnungen: 48

### **General-/Totalunternehmer**

csc costruzioni SA

### **Auftragswert**

CHF 24'500'000 (exkl. MwSt.)

### **Projekt- und Bauleitung**

csc costruzioni SA

### **Verantwortlichen des Bauherrn**

Xavier Jeanneret - Urban Project SA

### **Bauzeit**

11.2014 - 03.2017

---

## **Objektbeschreibung**

Hochwertige Wohnanlage für insgesamt 48 Wohnungen in PPP.

Bautechniken

Abbruch der oberirdischen Geschosse eines Verwaltungsgebäudes und Umbau mit traditionelle Lösung mit Stahlbeton.

### **Ausbaumaterialien:**

- Fassade mit Dämmung und Putz
- Terrassen und Balkone mit technischen Böden aus Feinsteinzeug
- Holz-Aluminium-Fenster;
- Begrünte Flachdächer und Terrassen

**Planer:**

- Architekt: Ribo architettura
- Statische Berechnungen: Lucini Cesare GmbH
- Feuerschutz: Cispi GmbH
- Bauphysiker: IFEC AG
- Elektromechanisches Projekt: IFEC AG
- Lokale Betriebsleitung: csc costruzioni SA
- Thermo-klimatisches Projekt: IFEC AG

