

## Restructuration des bureaux de Credit Suisse SA



### Client

CREDIT SUISSE SA  
Paradeplatz 8 - 8001 Zurich

### Durée des travaux

09.2016 - 03.2017

### Entreprise Générale / Totale

csc costruzioni SA

### Montant du contrat

CHF 5'000'000 (hors TVA)

### Direction des travaux

csc costruzioni SA

### Personnes responsable du client

Daniel Meister  
Crédit Suisse AG  
Group Business Support Services  
Europaallee 1  
8070 Zurich

### Quantités principales

Volume total des interventions : 8 860 m<sup>3</sup>  
Surface totale d'intervention : 3 350 m<sup>2</sup>

## Description de l'ouvrage

Restructuration de 5 bureaux de Crédit Suisse divisés en 3 niveaux d'intervention différents, "Low", "Medium" et "Deep Intervention".

### Filiale de Cham (Canton Zug):

Il s'agit d'une rénovation "Low Intervention" réalisée au rez-de-chaussée. Les espaces des guichets automatiques et des guichets clients ont été restructurés et des nouveaux espaces (salles de réunion) ont été créés. L'intervention s'est déroulée en deux phases pour permettre la continuité de l'ensemble des activités bancaires.

Surface d'intervention: 150 m<sup>2</sup>  
Montant CHF 240'000 (TVA incl.)

### **Bureau de Küssnacht am Rigi (canton de Schwyz):**

Il s'agit d'une rénovation "Medium Intervention" réalisée sur trois des cinq étages (sous-sol, rez-de-chaussée, premier étage). Au sous-sol, ce sont surtout des interventions "domo techniques" qui ont été réalisées. Au rez-de-chaussée, la zone ATM et l'entrée ont été restructurées, tandis que les espaces clients ont été réorganisés et réaménagés au premier étage. L'intervention s'est déroulée en trois phases pour assurer la continuité de l'activité bancaire.

Surface d'intervention : 400 m<sup>2</sup>  
Montant CHF 770'000 (TVA incl.)

### **Filiale de Thalwil (canton de Zurich):**

Il s'agit d'une rénovation " Low Intervention " sur trois niveaux (cave, rez-de-chaussée, premier étage). Au sous-sol ont été réalisées les principales interventions sur les surfaces. Les salles de réunion ont été rénovées au rez-de-chaussée, tandis que les espaces pour les clients ont été réorganisés au premier étage. L'intervention s'est déroulée en deux phases afin d'éviter des interruptions dans les activités bancaires.

Surface d'intervention: 1000 m<sup>2</sup>  
Montant CHF 730'000.- (TVA incl.)

### **Filiale de Davos Platz (Canton des Grisons):**

Il s'agit d'une rénovation "Medium Intervention" sur trois étages (sous-sol, rez-de-chaussée, premier étage). Au sous-sol, l'essentiel des travaux a été réalisé dans le secteur de la domo technique. Au rez-de-chaussée, l'espace comptoir a été restructuré, tandis qu'au premier étage, les espaces de rencontre avec la clientèle ont été réorganisés. L'intervention s'est déroulée en deux phases afin d'éviter des interruptions dans les activités bancaires.

Surface d'intervention: 550 m<sup>2</sup>  
Montant CHF 810'000.- (TVA incl.)

### **Bureau de Rapperswil (canton de Saint-Gall):**

Il s'agit d'une rénovation "Deep Intervention" sur trois étages (sous-sol, rez-de-chaussée, premier étage). Au sous-sol il y a eu des interventions de domo technique et de réaménagement des espaces dédiés aux clients. Au rez-de-chaussée, d'importants travaux ont été réalisés dans la zone succursale et dans l'espace public accessible aux clients. Dans la zone accessible aux clients au premier étage, les sanitaires et les surfaces ont été restructurés. L'intervention s'est déroulée en trois phases pour assurer la continuité de l'activité bancaire.

Surface d'intervention: 1250 m<sup>2</sup>  
Montant CHF 2'450'000.- (TVA incl.)

### **Concepteurs:**

- Drees & Sommer Schweiz GmbH, Förrlibuckstrasse 10, 8005 Zürich
- Burkhardt+Partner AG, Neumarkt 28, 8022 Zürich
- Hans Abicht AG, Eggbühlstrasse 36, 8050 Zürich
- Mettler+Partner AG, Am Wasser 55, 8049 Zürich