

## Résidence Ciopa, Massagno



### **Client**

CSS Assicurazioni SA

### **Entreprise Générale / Totale**

csc costruzioni SA

### **Coordination et direction des travaux**

Csc costruzioni SA

### **Durée des travaux**

29.03.2018 - 20.12.2019

### **Quantités principales**

Volume du bâtiment: 10'093 m3

Surface totale: 3'270 m2

Garage: 26 places de parking

Numéro d'appartements: 26

### **Montant du marché**

CHF 6'400'000.- (hors TVA)

### **Personnes responsable du Client**

Christoph Scherer

---

### **Description de l'ouvrage**

L'immeuble s'étend sur 6 étages hors sol et abrite 26 appartements de différentes tailles (2,5, 3,5 et 4,5 pièces) à louer. Le sous-sol abrite le parking souterrain et les caves privées.

### **Matériaux utilisés pour les finitions**

- façade avec isolation thermique crépée
- terrasses avec sol technique, garde-corps métalliques
- Fenêtres en PVC
- Toit plat avec panneaux solaires

**Planificateurs**

- Boltas Bianchi Sagl
- Lucini Cesare Sagl
- One Works Spa
- Zambello Sa
- Edmondo Franchini Sa
- Uce Sagl
- Cispi Sagl

