

Residenz Ciopa, Massagno



Bauherr

CSS Assicurazioni SA

General- / Totalunternehmer

csc costruzioni SA

Projekt- und Bauleitung

csc costruzioni SA

Bauzeit

29.03.2018 - 20.12.2019

Hauptmengen

Gebäudevolumen, inkl. UG: 10'093 m³

Gesamtfläche: 3'270 m²

Tiefgarage: 26 Parkplätze

Anzahl der Wohnungen: 26

Auftragswert

CHF 6'400'000.- (MwSt. excl.)

Verantwortlichen des Bauherrn

Christoph Scherer

Projektbeschreibung

Das Gebäude ist auf 6 oberirdische Stockwerke verteilt und beherbergt 26 Wohnungen mit verschiedenen Grössen (2,5, 3,5 und 4,5-Zimmer) die zur Vermietung vorgesehen sind. Im Untergeschoss befinden sich die Tiefgarage und die privaten Kellerräume.

Verwendete Materialien

- Fassade: Verputzte Wärmedämmung
- Terrassen: Metallbrüstungen und Technischer Boden mit Feinsteinzeug
- Fenster: PVC
- Dach: Flachdach mit Solarpaneelen

Planer

- Boltas Bianchi Sagl
- Lucini Cesare Sagl
- One Works Spa
- Zambello Sa
- Edmondo Franchini Sa
- Uce Sagl
- Cispi Sagl

