PARKHOTEL DELTA ASCONA

Cliente
Park Hotel Delta di Barbara Ambrosoli, Ascona
(Impresa Totale)
Csc costruzioni SA
(Impresario Costruttore)

Impresa Generale /Totale
Csc costruzioni SA

Coordinamento e direzione dei lavori
Csc costruzioni SA

Durata del lavoro
09.2013 – 12.2014 wellness & fitness
09.2014 – 12.2016 residenze

Quantità principali
Numero di appartamenti: 52

Valore del contratto
Impresa Totale: CHF 25'500'000 (IVA escl.)

Impresario Costruttore: CHF 5'500'000 (IVA escl.)

Responsabili del Cliente
Arch. Carlo Bottoni (IT)
Daniele Porcarelli, csc (Impresario costruttore)

Descrizione dell'opera

Quattro palazzine di alto standing per un totale di 52 appartamenti in PPP più la realizzazione di un nuovo edificio wellness/fitness per la parte alberghiera.
Costruzione tradizionale in calcestruzzo armato per le residenze e realizzazione di una struttura prefabbricata in legno per la parte wellness/fitness.

Materiali utilizzati per la finitura :

- facciata con capotto intonacato e in parte con rivestimento in pietra
- terrazze con pavimento tecnico con gres porcellanato
- finestre in legno-alluminio;
- tetto a falde

Progettisti :

- Architetto: Carlo Bottoni
- Calcoli statici: Pianifica SA
- Progetto esecutivo architettonico: Pianifica SA
- Direzione lavori locale: Csc costruzioni SA