

## Nuovo capannone – Cadenazzo



**Cliente**

csc costruzioni SA

**Durata del lavoro**

11.2013 - 10.2014

**Impresa generale / totale**

csc costruzioni SA

**Valore del contratto**

CHF 3'348'000 (IVA esclusa)

**Coordinazione e direzione lavori**

csc costruzioni SA

**Persona di referenza del cliente**

Ing. Gian-Luca Lardi  
Csc Impresa Costruzioni SA

---

### Descrizione dell'opera

Realizzazione “chiavi in mano” del nuovo capannone composto da due livelli.

Al piano terreno sono ubicate zona lavaggio automezzi, officina meccanica, officina carpenteria e depositi.

Al primo piano invece deposito su soppalco.

L'edificio è stato così realizzato:

- muri in cemento armato prefabbricato isolati con finitura facciavista
- solette intermedie in cemento armato prefabbricato facciavista
- copertura in cemento armato prefabbricato integrato di lucernari
- serramenti in pvc con tapparelle
- porte interne/esterne e portoni esterni a libro in metallo

### Tecniche di costruzione

Bonifica del sottosuolo tramite riporti e rilevati.

Costruzione con elementi prefabbricati in calcestruzzo per la parte magazzino.

Costruzione di struttura in opera (calcestruzzo armato) per la parte uffici.

Impiantistica e finiture.

**Progettisti**

Calcoli statici: Bonalumi Monotti SA, Locarno  
Antincendio: Cispi Sagl, Manno  
Fisica della costruzione: IFEC Consulenze SA, Monteceneri-Rivera  
Progetto elettromeccanico: Alpiq SA, Rivera  
Progetto esecutivo architettonico: RIBO Architetture, Cadenazzo  
Direzione lavori locale: Csc Impresa Costruzioni SA  
Progetto termo-climatico: Alpiq SA, Rivera

