

RESIDENZA DOLCEVITA MURALTO



Cliente

Rosetabor VII di Jean-Bernard Buchs
(Impresa totale)
CSC Impresa Costruzioni SA
(Impresario Costruttore)

Impresa Generale /Totale

CSC Impresa Costruzioni SA

Coordinamento e direzione dei lavori

CSC Impresa Costruzioni SA

Durata del lavoro

11.2014 - 03.2017

Quantità principali

Numero di appartamenti: 48

Valore del contratto

Impresa Totale: CHF 24'500'000 (IVA esclusa)
Impresario Costruttore: CHF 7'303'000 (IVA esclusa)

Responsabili del Cliente

Xavier Jeanneret - Urban Project SA
Daniele Porcarelli – CSC - Impresario Costruttore

Descrizione dell'opera

Edificio residenziale di buono standing per un totale di 48 appartamenti in PPP.

Tecniche costruttive

Demolizione dei piani fuori terra di un edificio amministrativo e ricostruzione con soluzione tradizionale con calcestruzzo armato.

Materiali utilizzati per la finitura :

- facciata con capotto intonacato
- terrazze con pavimenti tecnico con gres porcellanato
- finestre in legno-alluminio;
- tetto piano verde e finiture in acciaio inox



IMPRESA COSTRUZIONI SA
BAUUNTERNEHMUNG AG
ENTREPRISE DE CONSTRUCTIONS SA

Progettisti :

- Architetto: Ribo architettura
- Calcoli statici: Lucini Cesare Sagl
- Antincendio: Cispi Sagl
- Fisica della costruzione: IFEC SA
- Progetto elettromeccanico: IFEC SA
- Direzione lavori locale: CSC SA
- Progetto termo-climatico: IFEC SA



