

## NEUES GUCCI LOGISTIKZENTRUM - S. ANTONINO



### Bauherr

Luxury Goods International (LGI) SA, Cadempino

### Total- Generalunternehmer

CSC Bauunternehmung AG

### Projektleitung

CSC Bauunternehmung AG

### Bauzeit

04.2012 - 12.2013

### Hauptmengen

Volumen: 300.000 m<sup>3</sup>  
Lagerfläche: 20.000 m<sup>2</sup>  
LEED® -zertifizierter Ausbau

### Auftragsumme

45.800.000 CHF (inkl. MwSt.)

### Referenzperson des Bauherrn

M. Michele Buttazzoni, LGI SA

### Objektbeschreibung

Das Gucci Logistic Center beherbergt das Lager- und Verteilzentrum der Luxury Goods International SA. Das Gebäude befindet sich im schweizerischen Sant'Antonino im Kanton Tessin. Das Logistikzentrum umfasst eine Fläche von ca. 40.000 m<sup>2</sup>. Von hier aus werden Bekleidung und Accessoires bekannter Marken wie Gucci, Yves Saint Laurent, Bottega Veneta und Balenciaga in die ganze Welt verkauft.

Im Zusammenhang mit den Erdarbeiten wurde die Bonifizierung mit dem Ersatz der Erde durchgeführt.

Die Struktur des Lagergebäudes besteht hauptsächlich aus vorgefertigten Elementen, während die Büroelemente aus traditionellem Stahlbeton gebaut werden.

Der Teil der Büros und der Verarbeitung gliedert sich in Einzelbüros und grosse Freiflächen.

Luxury Goods International SA ist der Nachhaltigkeit verpflichtet, daher wurde das Design nach den LEED®-Kriterien entwickelt und stellte sicher, dass die Installationen und Gebäudehülle die LEED®-Zertifizierung erhielten.

#### Planer:

- LEED: Ai Engineering s.r.l., Torino (ITA)
- Statische Berechnung: Bonalumi Monotti SA, Locarno (CH)
- Feuerschutz: Cispi Sagl (CH)
- Bauphysik und LEED: IFEC Consulenze SA, Monteceneri-Rivera (CH)
- Elektromechanisches Projekt: Piona Elproject SA, Manno (CH)
- Architektonische Ausführungsplanung: Ribo atelier, Cadenazzo (CH)
- Lokale Bauleitung: Tugir SA, Rivera (CH)
- Thermisch-Klimatisches Projekt: Visani Rusconi Talleri SA, Lugano

