

Communiqué de presse

Webuild et csc achèvent le Parc du Simplon avec des bâtiments verts à Lausanne, Suisse

LE PROJET DE RÉNOVATION URBAINE EST LE DERNIER EXEMPLE DE L'ENGAGEMENT DU GROUPE EN MATIÈRE DE DÉVELOPPEMENT DURABLE.

MILAN, le 25 janvier 2022 - Webuild et sa filiale suisse csc costruzioni sa ont livré le Parc du Simplon, un projet de rénovation urbaine à Lausanne, en Suisse, pour CFF Immobilier, l'unité immobilière de l'opérateur ferroviaire suisse – CFF. Ce quartier résidentiel et commercial, construit sur un terrain ferroviaire désaffecté à côté de la gare de Renens, est le dernier exemple de l'engagement du Groupe dans la rénovation urbaine et l'économie circulaire, pour le développement durable des communautés.

Webuild et CSC ont réalisé le projet dans les délais en seulement trois ans, malgré les défis posés par la pandémie de COVID-19. Plus de 70% des fournisseurs et prestataires de services impliqués dans le développement du quartier étaient locaux.

Situé à moins de 5 kilomètres du centre de Lausanne, le quartier comprend deux immeubles de bureaux qui seront occupés par les CFF, et 8 immeubles résidentiels totalisant 200 appartements.

Récompensés par la certification suisse de durabilité "Minergie P", les immeubles de bureaux sont construits en tenant compte des principes de l'économie circulaire, avec des matériaux réutilisables, et sont équipés de panneaux solaires qui produiront environ 70% de leurs besoins en électricité.

L'achèvement du Parc du Simplon fait suite à une série de bâtiments verts développés par Webuild. En novembre, le groupe a livré le stade Al Bayt à Al Khor, à Doha. Construit pour accueillir les matchs de la Coupe du Monde de la FIFA 2021, ce complexe sportif innovant se distingue comme un modèle de bonnes pratiques dans l'utilisation de matériaux issus de sources renouvelables, ainsi que dans la réduction de l'impact qu'il aura sur l'environnement.

Dans le cadre de son plan ESG 2021-2023, Webuild a fixé une série d'objectifs visant à réduire les émissions de gaz à effet de serre, en investissant dans des projets innovants à fort potentiel en termes de durabilité et à soutenir les efforts des clients pour atteindre les objectifs de développement durable établis par les Nations Unies.

La semaine dernière, Webuild a renforcé son engagement en faveur de la durabilité en plaçant avec succès sa première obligation liée à la durabilité pour un montant de 400 millions d'euros. L'obligation est liée à la réalisation d'une réduction de 50 % des émissions d'intensité carbone d'ici 2025.

Les projets actuels de Webuild devraient bénéficier à environ 87 millions de personnes en termes d'accès amélioré à la mobilité, aux énergies renouvelables, à l'eau et à d'autres infrastructures. Ses projets hydroélectriques, de métro et de chemins de fer contribueront à eux seuls à la réduction d'environ 21 millions de tonnes d'émissions de CO2 par an.

En Suisse, CSC travaille sur d'autres projets de durabilité tels que la rénovation des bâtiments historiques du Palais des Nations de l'ONU à Genève. Grâce à son expérience dans l'utilisation des schémas d'éco-conception et de construction, elle peut réduire de plus de 30%, l'empreinte environnementale des projets, sur toute leur durée de vie